

Prodej bytu 3+1, 66 m², ul. Tovární, Horní Bříza okr. Plzeň

Tovární, Horní Bříza

3 600 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a provize RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví, ve vyhledávané lokalitě ul. Tovární, Horní Bříza okr. Plzeň. Byt o rozloze 66 m² se nachází v 1. NP panelového, zatepleného domu. Skládá se z obývacího pokoje, kuchyně, dalších dvou pokojů (ložnice, dětský pokoj), zděné koupelny a předsíně. V bytě se nachází také spíž. Tento byt prošel v roce 2016 částečnou rekonstrukcí. Zděná koupelna je osazena rohovou vanou. V bytě jsou plastová okna. Ve všech oknech jsou žaluzie, které vám poskytnou nejen ochranu před sluncem, ale večer i absolutní soukromí. Vytápění bytu je dálkové. Na podlahách jsou parkety a dlažba. K bytu náleží samostatný sklep. Dům, ve kterém se byt nachází má novou střechu a novou fasádu. Velkou výhodou je také to, že se v domě nachází pouze osm bytových jednotek. Což přispívá k celkově klidnému bydlení. Dopravní dostupnost je zajišťována příměstskou dopravou - Horní Bříza žel.st., která se nachází cca 200 m od domu, nebo vlakovou dopravou. V městečku Horní Bříza se nachází veškerá občanská vybavenost. MŠ, ZŠ, lékař, obchody, knihovna, restaurace. Je zde také několik míst, kde lze realizovat vyžití volnočasových a sportovních aktivit. Sportoviště, cyklostezka, naučná stezka a muzeum. K příjemným procházkám, výletům a houbaření vybízejí zdejší lesy. Tento byt je s bezbariérovým přístupem. Více informací Vám ráda poskytnu při osobní prohlídce.



Vyřizuje

Renata Zimová

Tel.: 777 889 077

GSM: 777889077

E-mail: reality@renata-zimova.cz