

Pronájem zděného bytu 2+1, 60 m², ulice Na Točně, Rudolfov u Českých Budějovic**11 500 Kč**
za měsíc

Na točně, Rudolfov

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu zděný byt 2+1, 60 m², v 1. patře domu, ulice Na Točně, Rudolfov u Českých Budějovic. Jedná se o velmi pěkný a útulný byt situovaný v centru Rudolfova u kostela.

Byt se nachází v místě s dobrou obslužností. Zastávka MHD na dohled bytu - rychlá doprava do centra Českých Budějovic. Pro sport a odpočinek je v bezprostřední blízkosti pěší stezka údolím potoka Čertík, k rybníku Mrhal - koupání a občerstvení.

Byt se skládá z obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, koupelny a samostatné šatny. Součástí bytu je také malý balkon, přístupný z chodby domu. Byt nemá sklep.

Dispozice a vybavení

Obývací pokoj je vybaven vestavěnou skříní a komodou.

Kuchyně - kuchyňská linka, elektrická trouba, sklokeramická varná deska, digestoř, lednice s mrazákem, jídelní stůl.

Ložnice - stůl + 2x taburety.

Koupelna je osazena sprchovým koutem, umyvadlem, WC a automatickou pračkou.

V šatně je policový systém.

Byt je vytápěn elektrickým kotlem, určeným pouze pro tento byt, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Veškeré energie budou přeučtovány nájemci na základě podružných měřičů.

Byt je orientován na jih a sever.

Byt je vhodný pro jednu osobu, nebo 2 osoby pár.

Bez dětí, bez domácích mazlíčků.

Preferujeme nekuřáky.

Nájemné: 11.500 Kč / měsíc

Energie: cca 3.300 Kč / měsíc

Jistota - kauce: 16.000 Kč + provize RK

Byt je volný ihned.

Pro žádost o další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek mě prosím kontaktujte výhradně

telefonicky (ne SMS a email) ve všední dny mezi 9,00 - 16,00 hodin. Mimo tyto časy se Vám bohužel nemohu věnovat, děkuji za pochopení.



Vyřizuje

Marek Lindauer

Tel.: 725 910 910

GSM: +420737961642

E-mail: marek.lindauer@re-max.cz