



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 429058

Pronájem bytu 1+kk s terasou a zahrádkou v Krči, Praha 4

Nad Ryšánkou, Praha 4, Praha

19 700 Kč

za měsíc

+ 4.000 Kč měsíčně za poplatky. Vratná kauce činí 38.000 Kč.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný prostorný byt 1+kk se zatravněnou předzahrádkou, terasou a velkou komorou přímo naproti bytu.

Nemovitost disponuje vstupní předsíní, velkým pokojem s kuchyňským koutem, koupelnou s WC, šatnou, terasou a předzahrádkou. Komora naproti bytu 5 m² slouží jako skladový prostor/další šatna.

Byt je vybaven komodou v předsíni, policovým systémem v šatně, kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Dále lze dodat zahradní nábytek. Podlahy jsou dřevěné a velkoformátová dlažba.

K bytu lze navíc pronajmout vnitřní garážové stání za částku 2 200,-Kč.

Nízkopodlažní dům je umístěn v klidné ulici s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Měsíční nájemné je 19 700,-Kč + poplatky 4 000,- + převod elektřiny na nájemce.

Vratná kauce činí 38 000,-Kč.

Byt je volný do 1.2.2026



Vyřizuje

Otakar Schuma

Tel.: +420603171112

GSM: +420777051051

E-mail: otakar.schuma@re-max.cz