

Pronájem komerční prostor, Nový Jičín, Úzká

Úzká, Nový Jičín

6 000 Kč

za měsíc

v textu

Plocha kanceláří:	19 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostor s výlohou situovaný v samotném centru Nového Jičína, na ulici Úzká. Prostor je v současné době využíván k prodeji sklo-porcelánu, avšak jeho využití může být i zcela jiné. Díky umyvadlu umístěnému v zadní části je vhodný například pro provoz holičství, pedikúry či podobných služeb. Z důvodu odchodu stávajícího nájemníka do důchodu se nabízí možnost pokračování stávající prodejny, včetně zaškolení personálu. Nabízí se také možnost odkupu stávajícího vybavení provozovny a skladových zásob.

Energetická náročnost budovy: PENB - třída C.

Nájemné činí 6.000 Kč měsíčně bez energií, zálohy na energie ve výši 2.000 Kč. Vratná kauce je majitelem stanovena na 8.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 10.000 Kč.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku prostoru. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka podle jím stanovených kritérií.

☐ Se mnou jde realitní byznys snadno a rychle! ☐



Vyřizuje

Jiří Váhala**Tel.:** +420 602732968**GSM:** +420 602732968**E-mail:** jiri.vahala@qara.cz