

Pronájem bytu 2+1 69 m², Hanusova ul., Praha 4 - Michle**22 000 Kč**
za měsíc

Hanusova, Praha 4, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení se skvělou dopravní dostupností a perfektní občanskou vybaveností?

Pak je pro vás zajímavou možností pronájem mezonetového bytu dispozice 2+1 o výměře cca 69 m², umístěného ve třetím patře cihlového domu bez výtahu v Hanusově ulici v pražské Michli. Jak vidíte z fotografií, tak se jedná o půdní vestavbu, která bytu dodává jeho charakteristické kouzlo.

Byt je vám k dispozici s výjimkou základní kuchyňské linky nezařízený, můžete si jej tedy vybavit podle vlastních představ.

Pro kvalitu bydlení je kromě bytu jako takového důležitá i lokalita, která v tomto případě disponuje vším, co potřebujete. Na nedaleké Budějovické ulici se nachází na jedné straně obchodní centrum Arkády Pankrác či na opačné DBK. Ve stejném místě máte k dispozici také polikliniku. Široká síť restaurací kaváren a obchodů je rovněž vynikající.

Prvotřídní je i již zmiňovaná dopravní dostupnost, kterou obstarává poblíž umístěná zastávka metra linky C - Budějovická a také autobusové spoje včetně nočních. V centru města na Václavském náměstí jste metrem za deset minut.

Jako řidiči parkujete v okolí domu na modrých zónách a máte odtud bezprostřední nájezd na pražskou magistrálu s pokračováním na dálnici D1 či Jižní spojkou.

Poplatky za služby včetně vytápění i elektřiny v bytě jsou 6.250,- Kč pro jednu osobu či 7.950,- Kč pro osoby dvě.

S ohledem na šikminy je byt určen nejvýše pro dvě osoby spíše menšího vzrůstu. A skvělé je, že nastěhovat se můžete ihned.

Přijďte se sami podívat, jak vám byt i lokalita vyhovují.



Vyřizuje

Mirek Rybín**Tel.:** +420 777135566**GSM:** +420 777135566**E-mail:** mirek.rybin@qara.cz