

Prodej bytu 3+1 72 m s lodžii, Lovosická, Praha 9 - Prosek, OV, před rekonstrukcí

Lovosická, 19000, Praha 9, Praha

7 900 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize i právních služeb

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Adresa: Lovosická 656/11, Praha 9 Střížkov

Cena: 7 900 000 Kč

Podlaží: 3. NP

Nabízíme světlý a prakticky řešený byt 3+1 ve vyhledávané lokalitě Prahy 9, jen pár minut chůze od metra C Střížkov. Byt je v původním stavu, takže je ideální pro ty, kteří si chtějí rekonstrukcí vytvořit bydlení přesně podle svých představ a zároveň získat nemovitost s dlouhodobou hodnotou.

Hlavní výhody:

Dispozice 3+1 vhodné pro rodinu, i jako investice

Velký potenciál rekonstrukce možnost moderního řešení a lepšího využití prostoru

K bytu náleží sklepní kóje (úložný prostor).

Centrální vytápění a centrální ohřev teplé vody.

3. patro s výtahem pohodlný přístup a příjemné světlo v bytě.

Klidný dům v upraveném sídlištním prostředí.

Výborná dopravní dostupnost metro, MHD, rychlé spojení do centra.

Kompletní občanská vybavenost v okolí školy, školky, obchody, lékaři, sportoviště, parky.

Byt prodáváme exkluzivně, což zajišťuje transparentní, rychlý a bezpečný průběh prodeje. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Yuliia Walterova

Tel.: +420 777051569

GSM: +420 777051569

E-mail: yw@noblessehomes.com