Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **78759**

Statek za cenu pražského bytu. Příležitost pro váš život i podnikání.

Kladenská, Středokluky

Neuvedeno
za nemovitost

Cena k jednání

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	smíšená
Stav objektu:	dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	3
Typ domu:	patrový	**Zastavěná plocha:**	400 m^2
Užitná plocha:	579 m^2	**Plocha parcely:**	1059 m^2
Plocha sklepu:	25 m^2	**Ostatní:**	Bazén; Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostor. Potenciál. Poloha. Tři slova, která vystihují tuto nabídku.

Tento bývalý statek k rekonstrukci je ideální pro ty, kteří chtějí žít naplno, podnikat bez omezení a zároveň být na dosah Prahy.

Hlavní budova – 10 velkých místností
Propojte bydlení s prací nebo vytvořte jedinečný koncept: od rodinného zázemí až po kanceláře, výrobu, studio, firemní zázemí, přestavět dle potřeb...

Druhá budova – 2 samostatné jednotky s možností využití na ubytování.
Skvělé na pronájem, zaměstnance, rodinu nebo klienty.

Stodola
Čeká na vás. Perfektní možnost pro sklady, dílny, ateliér nebo nové podnikatelské prostory.

Proč Středokluky?
Místo, které má budoucnost.
D7: 2 minuty, Praha: 8 minut, Kladno: 12 minut
Školka, škola, střední škola, sportoviště, koupaliště, rybářský revír
Obec navíc chystá rozšíření chodníků a cyklotras – ideální pro rodiny i aktivní život

Proč zrovna tato nemovitost?
Protože vám dává svobodu.
Protože nabízí velký prostor za cenu pražského bytu.
Protože je to místo, kde můžete růst – osobně, rodinně i podnikatelsky.

Tento statek je příležitost, kde máte možnost dát prostor své kreativitě a nápadům. Nečekejte, až si ji vezme někdo jiný!

Půdorysy, vizualizace interiéru a exteriéru jsou pouze orientační a představují budoucí možnost využití a úprav. Celková užitná plocha 579 m2 je pouze orientační. Aktuální stav výměr se zpracovává odbornou kanceláří.

Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail: realityspolu@bcas.cz