

Prodej domu 183 m², pozemek 1.059 m²

Na Křížku, 25064, Měšice

18 800 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	183 m ²
Užitná plocha:	183 m ²	Plocha parcely:	1059 m ²
Plocha sklepu:	33 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám patrový cihlový dům v osobním vlastnictví, který se nachází v ulici Na Křížku v Měšicích, které jsou příjemným místem pro život na severním okraji hlavního města Prahy. Život v Měšicích vám přinese bydlení v klidném a moderním prostředí, krásnou okolní přírodu a dobrou občanskou vybavenost, škola, školka, obchody, pošta, městský úřad, hřiště atd... Měšice nabízí výborné automobilové napojení do hlavního města. Zastávka autobusu a vlaku do centra Prahy jsou v pěší dostupnosti do 10 minut.

Nemovitost je celkově v dobrém stavu. Disponuje půdorysem přízemí 2+1 a patrem 3+1 a je částečně vybaven, což umožňuje upravit interiér dle vlastních představ a potřeb. Celková užitná plocha činí 183 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, a zároveň je k dispozici prostorný pozemek o rozloze 1059 m², ideální pro zahradní aktivity nebo rozšíření stávajících možností. Nemovitost má vlastní studnu s úpravnou vody a UV lampou a zároveň je připojen na vodovodní řád, vytápění plynové. Nemovitost je připojena na obecní kanalizaci.

K nemovitosti náleží také garáž a 4x venkovní parkovací místo, což výrazně zvyšuje komfort přístupu k nemovitosti. Pro relaxaci a volnočasové aktivity je zde bazén o velikosti 18 m² se slanou vodou a terasa u domu o rozloze 18 m², která je skvělým místem k vychutnání příjemných letních dnů. Dále je v domě sklep o rozloze 33,08 m², který lze využít k uskladnění či přeměnit podle vlastních představ.

Energetický štítek budovy je kategorie E, což svým způsobem odráží stav objektu. Pro bližší informace a sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte skrz zprávy či komunikační platformu.

Cena nemovitosti je k jednání. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/972443-nabidka-prodej-domu-na-krizku-mesice>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz