

Prodej domu 110 m², pozemek 300 m²

56151, Letohrad

6 500 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	300 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj prostorný dům o dispozici 4+kk, který se nachází v atraktivní lokalitě. Dům, postavený z kvalitního cihel, je ve velmi dobrém stavu a je určen pro rodiny hledající pohodlné bydlení s částečnou vybaveností. Bytová plocha o rozloze 110 m² nabízí dostatek prostoru pro život a tvoření vašich nových vzpomínek, zatímco půdorys domu je promyšleně řešen pro snadné a komfortní uspořádání interiéru.

Nemovitost se nachází na pozemku o výměře 300 m², což poskytuje nejen možnost vytvoření malé zahrady či odpočinkové zóny, ale také zajišťuje dostatek prostoru pro parkování. K bytu náleží také balkon o ploše 8 m², ideální pro ranní kávu či odpočinek po pracovním dni. Dodatečnou výhodou je sklep o rozloze 30 m², který je vhodný pro uskladnění nebo jako dílna podle vašich představ.

Energetická náročnost budovy je ohodnocena štítkem třídy C, což zaručuje relativně nízké provozní náklady a přívětivý životní komfort. Nemovitost je v osobním vlastnictví a prodej uskutečňuji jako přímý majitel, což zjednodušuje celý průběh transakce.

V případě zájmu o další informace či sjednání prohlídky mne neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/972442-nabidka-prodej-domu-letohrad>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz