



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 3345

Pronájem 1+kk s garážovým stáním - Praha, Jeremenkova

Jeremenkova, Praha 4, Praha

19 500 Kč

za měsíc

+ elektřina + vratná kauce
(1-2 nájem) + provize RK
(1 nájem + DPH)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk s garážovým stáním v moderním domě.

DISPOZICE BYTU:

Byt má uspořádání 1+kk o podlahové ploše 42 m² (vč. sklepa a balkonu 5 m²), je umístěn ve 4. podlaží s výtahem a disponuje vlastním garážovým stáním v budově (již v ceně pronájmu).

K dispozici je 1 pokoj s kuchyňským koutem včetně vestavěných spotřebičů a lednice. V bytě je jedna šatní skříň, jinak je nevybaven.

Koupelna je zařízena vanou a připravena na pračku. WC je součástí koupelny. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny ústředním topením v rámci celého domu. Topení v bytě je řešeno radiátory.

Další úložné prostory jsou ve sklepech (3 m²).

LOKALITA:

Byt se nachází v ulici Jeremenkova v klidnější bytové zástavbě. Na dosah máte Podolí a zároveň se během chvilky dostanete na metro Budějovická, nebo do obchodního centra. Autobusová zastávka je 5 minut od domu. Parkování je zajištěno vlastním parkovacím stáním v domě, případně na modrých parkovacích zónách v okolí domu. Doprava k domu je zajištěna blízkou autobusovou linkou s 5minutovým dojezdem k metru C - Budějovická.

OBČANSKÁ VYBAVENOST:

- zastávka MHD (200 m)
- tenisové centrum (150 m)
- stanice metra C (1000 m, 5 min bus)
- Podolské nábřeží (1600 m, 5 min bus)
- praktický lékař (400 m)
- potraviny (300 m)
- restaurant Pizzerie Oáza (250 m)

NÁJEMNÉ A POPLATKY:

Cena nájmu činí 19.500 Kč měsíčně.

Nájemce dále hradí zálohy - aktuálně cca 2.000 Kč/měs.

Elektřina bude převedena přímo na nájemce.

Možnost nastěhování - ihned.

V případě vážného zájmu mě prosím kontaktujte prostřednictvím E-MAILU / FORMULÁŘE, ozvu se Vám co nejdříve ohledně dalších detailů a domluvy možného termínu prohlídky.



Vyřizuje

Ing. Michal Rydlo

GSM: +420604274505

E-mail: michal@michalrydlo.com