

**4+1, 84 2, U Vodojemu, Říčany u Prahy**

U Vodojemu, 25101, Říčany

**23 000 Kč**

za měsíc

|                              |                            |                                  |                            |
|------------------------------|----------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 84 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce           |
| <b>Doprava:</b>              | autobus                    | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V            |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody          | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet          |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové         | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                 |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Satelit; Kabelová televize | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 4+1, 84 m, balkon, kompletně zařízený

U Vodojemu, Říčany u Prahy

Nabízím k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt 4+1 o velikosti 84 m, který se nachází ve 4. patře bytového domu. Byt disponuje balkonem a je plně vybaven nábytkem, připravený k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu je ideální pro rodinu až pro 6 osob. Součástí bytu je veškeré vybavení potřebné pro pohodlné bydlení.

V docházkové vzdálenosti se nachází škola, mateřská škola, obchody a park vhodný k procházkám. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 3 m. Parkování je možné u domu.

K nastěhování od 20. 12. 2025.

Prohlídky možné po dohodě.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

**Yuliia Walterova****Tel.:** +420 777051569**GSM:** +420 777051569**E-mail:** [yw@noblessehomes.com](mailto:yw@noblessehomes.com)