



Prodej stavebního pozemku 1000 m² v obci Český Šternberk

2 290 000 Kč
za nemovitost

25726, Český Šternberk

Celková plocha:	1 000 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek s výhledem do údolí řeky Sázavy!

Tento zajímavý pozemek se nachází v obci Český Šternberk a nabízí naprosté soukromí, krásný výhled, přírodu na dosah a skvělou dostupnost.

Za inzerovanou cenu je na prodej pozemek o rozloze 1000 m². Pokud by Vám to nestačilo, lze pozemek rozšířit až na 2000 m², přičemž každý další m² nad 1000 m² nabízíme za zvýhodněnou cenu 2000 Kč/m²!

CO LZE NA POZEMKU POSTAVIT?

- pozemek je určen ke stavbě rodinného domu
- dům může mít až dvě nadzemní podlaží + podkroví
- maximální zastavitelnost je na pozemku 20 %, můžete tedy plánovat zastavěnou plochu až 200 m², v případě dokoupení pozemku až 400 m²

LOKALITA:

- do Prahy se dostanete autem za cca 30 minut.
- obchod, restaurace, pošta, další služby
- turistika, cyklistika, vodáctví
- hrad Český Šternberk

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

- voda: možnost soukromého vodního řádu od stávajícího majitele, případně vlastní studnu
- elektřina: aktuálně čekáme na připojení od ČEZ

PŘÍJEZDOVÁ CESTA:

- Budete mít věcné břemeno na příjezdovou cestu, vedoucí k Vašemu pozemku.

V případě jakýchkoli dotazů či zájmu o prohlídku se na mě neváhejte obrátit!



Vyřizuje

Stanislav Pavel

Tel.: +420 221343345

GSM: +420 221343345

E-mail: pavel.s@connectereality.cz