

**Prodej, pozemky/bydlení, 1340 m², K Doubravě
255, 33151 Kaznějov, Plzeň-sever [ID 80173]****3 750 000 Kč**
za nemovitost

K Doubravě, Kaznějov

Celková plocha:1 340 m²**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek v žádané lokalitě Kaznějov - Habeš. Pozemek je na zcela klidném místě a jeho rozloha je 1.340 m². Vzhledem k velikosti pozemku je na něm možno realizovat stavbu jak rodinného domku, tak i případně dvojdomku.

Na pozemku se již nyní nachází funkční čistička odpadních vod pro 4 osoby.

V současné době probíhá příprava na zavedení městského vodovodu, elektřiny a plynu na hranici pozemku.

Realizace IS je již započtená v ceně pozemku.

Příjezd k pozemku je po nezpevněné cestě. Cesta bude ještě částečně upravena po natažení IS a jejich zásypu.

Pozemek je situován nad Kaznějovským potokem. V žádném případě se ale nejedná o zátopovou oblast. K pozemku je prohlášení ohledně radonového průzkumu s vyhovujícím výsledkem měření.

Vzhledem k atraktivitě dané lokality a k omezeným možnostem nové výstavby je nákup pozemku možno brát i jako výbornou investici do blízké budoucnosti.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz