

Podnájem, Byt 2+kk, 44,7 m² - Ohradní, Praha 4 - Michle

Ohradní, 14000, Praha 4, Praha

21 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.528 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu byt 2+kk o ploše 44,7 m² v ulici Ohradní, Praha 4 - Michle, který se nachází v 6. patře bytového domu s výhledem na okolní rodinné domy.

Byt disponuje obývacím pokojem propojeným s kuchyňským koutem, kde je kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, dřezem, lednicí s mrazákem a myčkou. Součástí prostoru je také jídelní stůl se dvěma židlemi, konferenční stůl, police a stropní osvětlení. Na oknech jsou žaluzie.

Samostatný pokoj slouží jako ložnice a je vybaven postelí s matrací (matraci je možné na přání odvést), komodou, poličkami, stropním svítidlem a žaluziemi.

V chodbě se nachází vestavěná skříň s úložným prostorem, zrcadlo, domovní telefon a stropní osvětlení.

Koupelna je spojena s toaletou a je zde vana, umyvadlo se skříňkou, osvětlené zrcadlo, pračka a odvětrání.

Byt je po rekonstrukci, je však potřeba počítat s běžným opotřebením vybavení a drobnými estetickými nedokonalostmi, které odpovídají běžnému užívání.

Lokalita nabízí dobrou dostupnost autobusem, klidné okolí a příjemné bydlení v městské části Praha 4.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz