

Prodej domu 1+1, 69 m2 pozemek 195 m2

Nádražní, Veverská Bítýška

2 690 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	69 m ²	Plocha parcely:	195 m ²
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje domu s velkým potenciálem. Pozemek s domem k rekonstrukci v prestižní lokalitě Veverská Bítýška - Brno.

Toužíte po krásném a klidném bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit u Brna? Nabízíme vám jedinečnou příležitost koupě pozemku se stávajícím domem, určeným k rekonstrukci nebo možností moderní výstavby, v malebné Veverské Bítýšce.

Výjimečná poloha s dokonalou dostupností v klidné čtvrti s okolní krajinou. Strategická poloha s vynikající dopravní dostupností - snadné napojení na Brněnský okruh, umožňující rychlé spojení s celým Brnem i okolím. Autobusová zastávka v docházkové vzdálenosti (pár minut chůze) zajišťuje pohodlné spojení s centrem města.

K dispozici je návrh (vizualizace) pro výstavbu moderního domu. Dispozice projektu objektu je volitelná, uzemní plán dovoluje postavit jednopodlažní dům s obytným podkrovím.

Na pozemku, jsou veškeré inženýrské sítě. Možnost prodeje samotného pozemku se stávajícím domem nebo realizace kompletní výstavby na klíč, dle vašich představ.

Ideální investice. Tato nabídka je určena pro klienty s nároky na kvalitu bydlení. Investoři ocení potenciál této lokality a možnost realizace moderního bydlení s vysokou přidanou hodnotou.

Výstavba objektu zajištěnou společností je volitelná. Uvedená cena nezahrnuje výstavbu.



Vyřizuje

Michal Klement
Tel.: +420 777 540 003

GSM: +420 777 540 003

E-mail: klement@livegroup.cz