

Pronájem bytu 2+kk se zahradou, sklepem a parkovacím stáním - Nehvizdy

22 000 Kč
za měsíc

Vestecská, Nehvizdy

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk (55 m²), který se nachází v 1. nadzemním podlaží novostavby bytového domu. K bytu náleží předzahrádka o ploše 71 m², sklepní kóje a vyhrazené parkovací stání před domem – vše již v ceně nájmu.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňskou linkou zn. Oresi vybavenou vestavěnými spotřebiči (lednice s mrazákem, indukční varná deska, myčka 60 cm, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a digestoř s odtahem). Z obývací části je přímý vstup na zahradu.

Dále je zde ložnice, koupelna s vanou a přípojkou na pračku, samostatné WC a praktická komora.

V bytě je k dispozici optický internet.

Byt se pronajímá nezařízený.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, minimálně na 2 roky.

Nájemné: 22 000 Kč + poplatky (2 os. 3 500 Kč/měsíčně + elektřina, 3 os. 4 100 Kč/měsíčně + elektřina)

Kauce: 44 000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájemné + DPH

Byt je určen pro max. 3 osoby.

Možný termín stěhování: Ihned

Obec Nehvizdy se nachází v těsné blízkosti Prahy a nabízí veškerou občanskou vybavenost – mateřskou a základní školu, supermarket, drobné obchody, knihovnu, restaurace i sportoviště.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Budeme se na vás těšit.



Vyřizuje

Bc. David Pochyba

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420734829455

E-mail: david.pochyba@re-max.cz