

**Prodej rodinného domu, Javorník, ul. Nádražní**

Nádražní, 79070, Javorník

**4 500 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	196 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům s garáží a zahradou, který se nachází v klidné části města Javorník. Užitná plocha 196 m<sup>2</sup>. Dům disponuje sedmi místnostmi a je vytápěn plynovým kotlem, který zároveň zajišťuje ohřev vody. Zdroj vody tvoří veřejný vodovod i vlastní studna. K nemovitosti jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě - vodovod, kanalizace a plyn. Dům z roku 1968 je plně zařízený, přičemž poslední rekonstrukce proběhla v roce 2000. V místě je dostupná veškerá občanská vybavenost. Nemovitost je vhodná k trvalému bydlení, rekreaci i jako investiční příležitost pro pronájem. Financování je možné řešit úvěrem, který vám zdarma zařídíme. Více informací u RK.



Vyřizuje

**Homola Ján****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)