

Pronájem bytu 2+kk, 65 m², nezařízený, Praha 6 Bubenec

Jugoslávských partyzánů, Praha 6, Praha

21 000 Kč

za měsíc

+ služby 800,Kč na osobu
+ energie

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout byt o dispozici 2+kk, 65 m², jež se nachází v 5. patře pečlivě udržovaného domu s výtahem, Praha 6 Bubenec.

Předmětná bytová jednotka disponuje kuchyňským koutem s plynovou varnou deskou a elektrickou troubou.

Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou.

Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje kondenzační plynový kotel.

Celý byt nově vymalován.

2 neprůchozí pokoje, z nichž větší s parketami je orientován do klidného vnitrobloku a má vstup do přiléhající praktické úložné komory, viz plánek. Druhý pokoj s menším oknem orientován do ulice a bude vybaven novým kobercem.

Dům pochází ze 30.let s částečně dochovanými původními prvky, pečlivě udržován renovace společných prostor, nový výtah, rozvody elektřiny a plynu.

V přímé blízkosti se nachází tram a bus zastávka, vlaková stanice, v okolí supermarket Kaufland, mnoho dalších obchodů, restaurací a poskytovatelů služeb. Tato velmi oblíbená lokalita nabízí také bohatý prostor k odpočinku, procházky do parku Stromovka, Šárka, vyhlídka Baba, přívoz v Podbabě pro výlet do Zoologické či Botanické zahrady....

Poplatky služby 800,Kč na 1 osobu, kauce 1 měs.nájemné, provize rk 1 měs.nájemné + DPH. Spotřeba elektřiny a plynu přepsána na nájemce.

Pouze dlouhodobý nájem, pro 1 pracující osobu nebo pár, prosíme bez domácích mazlíčků, nekuřáci, bezdlužníci..

K nastěhování od 20.12.2025.



Vyřizuje

Miluše Faktorová

Tel.: 223 330 060

GSM: 420777345346

E-mail: mila.faktorova@era-reality.cz