

Prodej Rodinný dům, 150m²

75355, Paršovice

2 499 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	285 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha sklepu:	100 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům se zahradou v centru obce Paršovice (okr. Přerov) - 2 podlaží, 5+ místností, pozemek 1 001 m², před rekonstrukcí, možnost další výstavby.

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Paršovice na pozemku o celkové výměře 1 001 m². Dům je dvoupodlažní, se zastavěnou plochou cca 285 m², a je určen k rekonstrukci dle vlastních představ. Díky poloze v centru obce je vhodný pro klidné rodinné bydlení se zahradou a zázemím. Velkou výhodou je možnost výstavby dvou dalších domků na pozemku přímo v centru obce.

Základní informace:

dispozice: 5+ místností
podlaží: 2
zastavěná plocha: cca 285 m²
pozemek celkem: 1 001 m²
stav: před rekonstrukcí
střecha: původní (cca 1980)

Sítě a technické info

konstrukce: kámen / cihly / tvárnice (kombinace)
voda: napojeno na vodovod
odpad: žumpa / jímka / septik
plyn: z veřejné sítě
vytápění: centrální domovní (kotel ve stavbě)

Dopravní dostupnost (orientačně)

Hranice: cca 5,6 km (8-12 min autem)
Teplice nad Bečvou: cca 3,8 km (5-8 min)
Olomouc: cca 34,7 km (35-45 min)
Zlín: cca 30,7 km (35-45 min)
Ostrava: cca 55,6 km (45-60 min)
Brno: cca 86,8 km (1 h 15-1 h 35)

Výlety a zajímavá místa v okolí

Hrad Helfštýn (Týn nad Bečvou)
Hranická propast

Zbrašovské aragonitové jeskyně (Teplice nad Bečvou)
Hostýnské vrchy / Svatý Hostýn

Energetická náročnost
PENB není k dispozici - uvádíme třídu G.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

Zajištění nejvýhodnějšího financování při koupi je samozřejmostí. Při složení 20 % vlastních finančních prostředků můžeme vyřešit financování i bez prokazování příjmů. Nebo potřebujete vyměnit své bydlení za tuto nemovitost? Vezmeme vaši nemovitost do protiúctu nebo vám zprostředkujeme její prodej. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115409.



Vyřizuje

Mgr. Vladimír Zapletal

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz