

**Prodej vodní plochy, 8649 m<sup>2</sup>, Dvory nad Lužnicí**

37808, Dvory nad Lužnicí

**1 799 000 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 8 649 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** ostatní**Umístění objektu:** samota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme jedinečný pozemek o rozloze 8 649 m<sup>2</sup> v malebné lokalitě Dvory nad Lužnicí, zasazený do klidné jihočeské krajiny. Pozemek je veden jako vodní plocha a v současnosti má charakter přírodního mokřadu, který přímo vybízí k citlivé rekonstrukci či revitalizaci. Vzniknout zde může soukromý rybník, harmonické přírodní útočiště nebo zajímavý investiční projekt s ekologickým přesahem. Lokalita v blízkosti řeky Lužnice nabízí čisté prostředí, minimum ruchu a ideální podmínky pro relaxaci. Díky svému potenciálu může být nemovitost atraktivní i pro rybáře - například pro vybudování vlastního revíru či klidného zázemí pro odpočinek. Přístup k pozemku je zajištěn.



Vyřizuje

**Nováková Denisa****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)