

## Prodej chaty, 24 m<sup>2</sup>, Hroznětín

36301, Hroznětín

**1 150 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	310 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou rekreační chatu v malebné a vyhledávané lokalitě Velký Rybník, která je ideální volbou pro každého, kdo touží po klidu, přírodě a opravdovém odpočinku od městského shonu. Udržovaná dřevěná chata o dispozici dvou místností nabízí užitnou plochu 24 m<sup>2</sup> a stojí na samostatném pozemku o velikosti 310 m<sup>2</sup>. Na pozemku se nachází vlastní studna a septik, v chatě je zavedena elektřina, takže je připravena k okamžitému užívání.

Díky velmi dobrému technickému stavu nevyžaduje rozsáhlé rekonstrukce, což umožňuje okamžité využití.

Pozemek poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro venkovní posezení, zahradničení či další úpravy podle vašich představ. Okolí nabízí klid, zezeň a čistý vzduch, díky čemuž je tato nemovitost skvělou volbou pro rodiny, páry i jednotlivce hledající místo k relaxaci.

Chata je vhodná také jako investiční příležitost pro rekreační pronájem.

V případě zájmu o více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Milcová Eva****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)