

## Prodej rodinného domu, 102 m<sup>2</sup>, Jílové, ul. Zahradní

**5 620 650 Kč**  
za nemovitost

Zahradní, 40701, Jílové

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 102 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Jílové. Tento dům s dřevěnou konstrukcí je ideální pro ty, kteří hledají nemovitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Dům se rozkládá na dvou nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, celkově nabízí 5 místností, 2 toalety a užitnou plochu 102 m<sup>2</sup> (výměry jsou orientační). V suterénu se nachází prostorná garáž, v obývací místnosti je lokální krb pro příjemnou atmosféru. Vytápění je zajištěno kotlem na dřevo třídy č. 3. Elektřina je v původním stavu, kanalizace veřejná. Ideální příležitost pro realizaci Vašeho vysněného domova. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Vopršalová Kateřina**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)