

Pronájem bytu 2+1 ve vile, Praha 6

Na dračkách, Praha 6, Praha

20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6.000

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu kompletně zařízeného, dispozice 2+1, maximálně pro dvě dospělé osoby, ve vile, která se nachází ve vyhledávané části Střešovic, nedaleko UVN. Byt se nachází ve 2 NP, skládá se ze zařízeného pokoje s LCD televizorem, ložnicí se vstupem na balkon a vybavené kuchyně s myčkou nádobí, varnou deskou, troubou, lednicí. V koupelně najdete sprchový kout, umyvadlo, pračku a WC. Topení a ohřev vody jsou zajištěny vlastním plynovým kotlem, topení radiátory a částečně podlahové. Na podlahách jsou v pokojích parkety, v chodbě, kuchyni a koupelně dlažba. Parkování na modré zóně v klidné ulici, možnost využívat zahradu společně s dalšími uživateli domu. Dopravní dostupnost do centra tramvají, zastávka nedaleko domu. Oceníte klidné prostředí v rezidenční čtvrti s dobrou dostupností potřebné vybavenosti. Základní nájem činí 20.000,- Kč měsíčně, zálohy na energie 6.000,- Kč. Vratná jistina je stanovena na 26.000,- Kč a zájemce hradí jeden nájem + DPH agentuře. majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle jeho zvolených kritérií. Nájemní smlouva se uzavírá na 1 rok a obnovuje se, majitel preferuje dlouhodobé a stabilní nájemce..



Vyřizuje

Vladimír Pulchart**Tel.:** +420 770138242**GSM:** +420 770138242**E-mail:** vladimir.pulchart@qara.cz