

## Pronájem komerční Kanceláře, 35<sup>m²</sup>

K. Světlé, 37004, České Budějovice

**10 150 Kč**

za měsíc

|                               |                               |                      |           |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|-----------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 35 m <sup>2</sup>             | <b>Druh objektu:</b> | panelová  |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                         | <b>Druh prostor:</b> | Kanceláře |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                      |           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kanceláře o velikosti 35 m<sup>2</sup>, která se nachází v klidné části ulice K. Světlé 2238/2, jen pár minut od centra Českých Budějovic. Prostor je vhodný pro menší firmu, podnikatele nebo jako administrativní zázemí.

Kancelář je vytápěna ústředním topením, v budově je k dispozici stabilní internetové připojení a samozřejmostí jsou také společné sociály umístěné na patře. Součástí pronájmu je možnost parkovacího stání. Celý objekt je navíc monitorován kamerovým systémem.

Prostor je připraven k okamžitému užívání. Cena čistého pronájmu včetně energií činí 10.150 Kč.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájemného, tedy 10.150 Kč. Provize realitní kanceláři je 10.150 Kč + DPH. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115295.



Vyřizuje

**Michaela Horák**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)