

## Pronájem, byt 2,5+1, Ostrava - Zábřeh, ul. Svornosti

Svornosti, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**10 000 Kč**

za měsíc

+ služby 3000Kč, 20000Kč  
vratná kauce, provize, +  
el., plyn 1400Kč

|                       |                  |                           |                   |
|-----------------------|------------------|---------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu:       | 2+1              | Podlaží v domě:           | 2                 |
| Počet podlaží v domě: | 5                | Celková podlahová plocha: | 58 m <sup>2</sup> |
| Druh objektu:         | cihlová          | Stav objektu:             | velmi dobrý       |
| Umístění objektu:     | klidná část obce | Energetická náročnost:    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu slunný byt o velikosti 2,5+1, 58 m<sup>2</sup>, na ulici Svornosti v Ostravě - Zábřehu. Krásná a bezpečná lokalita s výhledem na rodinné domky a les. Bytová jednotka se nachází v 1. poschodí nízkopodlažního zatepleného a udržovaného domu bez výtahu. V bytě proběhla rekonstrukce elektrické instalace, kuchyně a koupelny. V koupelně je vana a WC je umístěno samostatně. Okna bytu jsou na tři strany, jeden pokoj disponuje francouzským oknem a je průchozí. V blízkosti domu se nachází odpočinková zóna Bělského lesa a veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, MHD, obchod). Měsíční nájemné uvedeno včetně záloh za studenou vodu, teplou vodu, teplo, osvětlení společných prostor a úklid společných prostor. Trvalý pobyt je samozřejmostí stejně jako vyúčtování za služby jednou za rok. Byt je volný ihned, k pronájmu dlouhodobě. Majitel preferuje zaměstnané zájemce bez zvířat, max. 3 osoby.



Vyřizuje

**Horská Martina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)