

## Prodej rodinného domu, 63 m<sup>2</sup>, Nová Bystřice - Hůrky

**3 850 000 Kč**  
za nemovitost

37833, Nová Bystřice

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si opravdu odpočinete od ruchu města a budete mít přírodu doslova na dosah? Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům 3+1 o užitné ploše cca 63 m<sup>2</sup> v klidné a malebné obci Hůrky u Nové Bystřice. K domu náleží stodola, garáž, předzahrádka a prostorná zahrada o celkové výměře 1547 m<sup>2</sup>, která poskytuje dostatek soukromí, prostoru pro relaxaci, zahradničení i rodinné posezení. Dům je částečně zateplený k okamžitému nastěhování, včetně vybavení. Zároveň nabízí možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Velkým benefitem je atraktivní rekreační lokalita. Nedaleko se nachází oblíbená oblast Osika s kempem, možností koupání, písčnou pláží a krásným rybníkem. Okolí je ideální pro milovníky přírody a cykloturistiky. Oblast je vyhledávaná jako rekreační lokalita. Veškerá občanská vybavenost je dostupná 4 km v Nové Bystřici. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám pomůžeme také s výhodným financováním.



Vyřizuje

**Vejbor Matěj**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)