

**Pronájem bytu 3+1, 84 m², balkon, sklep 18 m²,
dvě parkovací místa na pozemku, Sluhy****25 000 Kč**

za měsíc

25063, Sluhy

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	18 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám dlouhodobý pronájem bytu 3+1, 84 m, balkon, sklep, dvě parkovací stání na pozemku.

Jedná se o byt po celkové rekonstrukci ve 2.NP s velkým sklepem (18 m²)

Byt se skládá s předsíně se samostatnými vstupy do dvou ložnic, pokoje s kuchyňským koutem. U jedné ložnice je ještě šatna.

Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyň kompletně zařízená - myčka, sklo-keramická deska, trouba, lednice s mrazákem.

V domě jsou pouze dva byty.

Nájem 25.000,- Kč, spotřeba energií, topení, internet WIFI, TV - 6.000,- Kč měsíčně. Vratná kauce 30.000,-Kč, provize 25.000,-Kč. K dispozici venkovní terasa u domu.

Volný od 1.02.2026. Doporučujeme.



Vyřizuje

Vratislav Čarada**Tel.:** +420 602378000**GSM:** +420 602378000**E-mail:** carada@lexireal.cz