

Prodej bytu 2+1, 57 m², Bukovany

35755, Bukovany

1 363 950 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1, který se nachází v posledním, 4. podlaží panelového domu v klidné sídlištní části obce Bukovany. Byt je v dobrém technickém stavu a díky své dispozici i světlosti působí velmi příjemně. Sestává z prostorné kuchyně, dvou neprůchozích pokojů, koupelny se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží také sklep. V okolí je pohodlné parkování na ulici, přístup je po obecní zpevněné komunikaci. Lokalita nabízí výbornou občanskou dostupnost a dopravní spojení, včetně autobusové zastávky v blízkosti. Byt je aktuálně pronajatý a generuje čistý měsíční nájem 12 000 Kč, což z této nabídky činí velmi zajímavou investiční příležitost se stabilním výnosem. Pro zájemce o vlastní bydlení je zde zároveň možnost stávající nájemní smlouvu vypovědět. Byt je v podílovém spoluvlastnictví, a proto jej nelze použít jako zástavu pro bankovní úvěr. Neváhejte a domluvte si prohlídku již dnes!



Vyřizuje

Srba Stanislav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz