

Pronájem kompletně vybaveného bytu 2+1/L v centru Kladna, Čs. armády

Čs. armády, Kladno

18 000 Kč

za měsíc

Cena nájmu: 18.000 Kč + poplatky 2.110 Kč, TV a NET Vodafone 500, Kč, elektřina 1.000, Kč, RK 25.000, Kč, Kauce 20.000, Kč

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	6 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní bydlení v srdci Kladna? Nabízíme k pronájmu kompletně vybavený byt 2+1/L, 58,65 m², 3 NP z 11 NP po rekonstrukci z roku 2014, který se nachází ve výborné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. V blízkosti najdete MŠ, ZŠ, obchody, služby, nemocnici i sportoviště. Skvělá dopravní dostupnost - vlaková stanice 5 minut chůze, rychlé napojení na R6 a R7 směr Praha.

Dispozice bytu:

- Předsíň - 2.67 m²
- Koupelna s WC - 4,46 m²
- Obývací pokoj + KK - 20,20 m²
- Ložnice - 19,98 m²
- Lodžie - 5,80 m²
- Orientace oken: jih, západ

Byt je vybaven kuchyňskou linkou IKEA se spotřebiči MORA (horkovzdušná trouba, sklokeramická deska), ETA (mikrovlnná trouba), Whirlpool (vestavěná lednice s mrazákem), Candy (myčka) a Indesit (pračka). V obývacím pokoji Samsung TV, v ložnici LG.

Kompletní vybavení bytu:

- ☐ Ložnice: manželská postel, šatní skříň, komoda, TV sestava
- ☐ Obývací pokoj: rozkládací rohová sedací souprava, konferenční stůl, TV stůl, jídelní stůl + 2 židle
- ☐ Vstupní chodba: 2x komoda, lampa, botník

Byt disponuje zasklenou lodží, plastovými okny se žaluziemi a podlahou z laminátové plovoucí podlahy a keramické dlažby.

Lokalita: Centrum Kladna, výborná dostupnost do Prahy i okolí

Cena nájmu: 18.000 Kč + poplatky 2.110 Kč, TV a NET Vodafone 500, Kč, elektřina 1.000, Kč, RK 25.000, Kč

Kauce: 20.000, Kč

K dispozici od: 15.1.2026, prohlídka od 5.1.2026

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky! ☐



Vyřizuje

Jana Vraštilová

GSM: 420607000021

E-mail: dreampraha@century21.cz