

## Pronájem - průmyslový objekt (sklady, haly, výrobní prostory k pronájmu)

Svitavy

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK

<b>Celková plocha:</b>	1300 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu moderní skladové prostory v průmyslovém areálu ve Svitavách.

Lokalita vhodná pro pro logistiku, skladování.

### K DISPOZICI:

- hala 1.300 m<sup>2</sup>
- samostatná šatna a sociální zařízení: 37 m<sup>2</sup>

### SPECIFIKACE

- světlá výška 6,95 m
- zatížení podlah 6t/m<sup>2</sup>
- LED osvětlení ve standardu 200 lux s nastavitelnou regulací
- přístup: 1x přímý vjezd (2,5 x 3,0 m) + 2x rampy pro TIR
- vytápění
- média: voda, elektřina, plyn

### LOKALITA

- Svitavy, Pardubický kraj
- dobré napojení na D35/E442 rychlé spojení - východ směr Olomouc/Ostrava a na západ směr Hradec Králové/Praha
- BUS v blízkosti areálu

### CENA

Cena závisí na délce smlouvy.

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.



Vyřizuje

**Magdaléna Véberová****Tel.:** 725896767**GSM:** +420 736 746 148**E-mail:** [magdalena.veberova@lokatio.cz](mailto:magdalena.veberova@lokatio.cz)