

**Prodej stavebního pozemku 3.127 m² - Litvínov,
část Písečná**

Litvínov

5 290 000 Kč

za nemovitost

Při rychlém jednání možná
sleva**Celková plocha:** 3 127 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

k prodeji nabízím atraktivní pozemek o celkové výměře 3 127 m², který se nachází ve velmi klidné a žádané lokalitě Litvínova – Písečná. Lokalita je vyhledávaná především pro své soukromí, zeleň a příjemné bydlení v dosahu města.

Pozemek je téměř celý určen k výstavbě. Dle územního plánu města Litvínov je zařazen do plochy BI – bydlení individuální, což umožňuje výstavbu rodinného domu s maximální zastavitelností 50 %.

Inženýrské sítě nejsou přímo na pozemku:

- elektřina je v dosahu cca 150 m,
- zásobování vodou lze řešit vrtanou studnou (k dispozici je vyhotovený projekt),
- odpadní vody ideálně formou domovní ČOV.

Pozemek představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu dle vlastních představ v klidném prostředí s dostatkem prostoru a soukromí.

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

S pozdravem

Jiří Tschiharsch



Vyřizuje

Jiří Tschiharsch**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420607466999**E-mail:** info@zooreality.cz