

Pronájem 1+KK 33 m² + lodžie

Čs. dobrovolců, Teplice

9 200 Kč

za měsíc

Poplatky a služby 2500
(voda T/S, topení, úklid)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o užitné ploše 33 m² s lodžii v ulici Čs. dobrovolců, v centru Teplic. Byt se nachází ve 2. patře nízkopodlažního panelového domu, který je zateplen a má plastová okna. Jedná se o družstevní podnájem, byt je nevybavený a připravený ihned k nastěhování.

Interiér bytu je ve velmi dobrém stavu, s novějšími podlahami a jednoduchou, praktickou kuchyňskou linkou. Dominantou bytu je prostorný hlavní pokoj s přímým vstupem na lodžii o ploše 5 m², která poskytuje příjemné místo pro odpočinek nebo posezení. K dispozici je také sklep, což nabízí další úložný prostor. V domě není výtah, vstup je řešen po schodišti.

Dům se nachází v klidné části centra města, kde je veškerá občanská vybavenost doslova na dosah ruky. V bezprostřední blízkosti najdete obchodní centra Galerie Teplice a Fontána, supermarket Kaufland, lázně Beethoven i další služby. Výborná je i dostupnost na vlakové a autobusové nádraží, parkování je možné v okolí domu.

Pokud Vás tento byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Michal Števkó**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 728 036 301**E-mail:** stevko@justo.cz