



Prodej - Byty

číslo zakázky: **H101/25**

Byt 2+1 Plzeň - Košutka, Žlutická ulice

Žlutická, 32300, Plzeň 1, Plzeň

5 500 000 Kč

za nemovitost

SLEVA !!!, včetně provize,
včetně právního servisu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi cihlový byt o dispozici 2+1 se zasklenou terasou a balkonem. Nachází se ve 2. nadzemním podlaží novostavby bytového domu (2021) ve Žlutické ulici v Plzni na Košutce. Byt v osobním vlastnictví má celkovou obytnou plochu 48,6 m² a náleží k němu balkon a sklepní kóje. Součástí kupní ceny je i pozemek v osobním vlastnictví s parkovacím místem před domem. Byt je vytápěn dálkovým topením, a to radiátory a též podlahovým topením. V těsné blízkosti bytu se nachází škola, školka, sportovní areál, dětské hřiště, obchody, lékaři, MHD. Byt je možné po dohodě využít jako investiční příležitost, majitel může nemovitost nadále užívat jako nájemce. Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Příjemné bydlení ve vyhledávané lokalitě města Plzně s veškerou občanskou vybaveností. Doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Michaela Altmannová

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 724 324 903

E-mail: reality@harvilla.cz