

Pronájem moderního bytu 1+kk, 32 m² + balkon - Nové Lauby, Ostrava

Neuvedeno
za měsíc

Pivovarská, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	13671 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v samém srdci Ostravy?

Nabízíme nový, světlý byt 1+kk o velikosti 32 m² s balkonem (3 m²), umístěný ve 3. nadzemním podlaží s výtahem v prestižní rezidenci Nové Lauby v centru města, jen pár kroků od Masarykova náměstí.

Byt se nachází v novostavbě a je připravený k nastěhování.

Součástí je moderní kuchyňská linka s indukční varnou deskou, lednicí, myčkou nádobí a dostatkem úložných prostor. V obytné části je vestavěná skříň a velká okenní plocha s výhledem do klidného atria, vybavená elektrickými žaluziemi. Koupelna je moderní a elegantní, se sprchovým koutem a toaletou.

K bytu náleží sklepní kóje a rezidenti mohou využívat odpočinkovou zónu vnitřního atria.

Součástí bytu je také balkon, ideální pro posezení a relaxaci.

Možnost pronájmu parkovacího stání v podzemní garáži rezidence za 2 300 Kč / měsíc.

Nájemné: 15 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 2 000 Kč / měsíc

Elektrina se přepisuje na nájemce

Kauce: 45 000 Kč

Provize RK: 15 000 Kč + DPH

Skvělá poloha - centrum Ostravy nabízí kompletní občanskou vybavenost, restaurace, kavárny, obchody i kulturní vyžití v bezprostřední blízkosti.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní, moderní bydlení v jedné z nejatraktivnějších lokalit Ostravy.

Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte mne kontaktovat.



Vyřizuje

Michaela Čechová

Tel.: 733 399 877

GSM: 722943030

E-mail: michaela.cechova@smsreality.cz