

**Prostějov, Milíčova ul., prodej bytu 2+1, cena
3.490.000,- Kč****3 490 000 Kč**
za nemovitost

Milíčova, 79601, Prostějov

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostějov, Milíčova ul. je situována cca 7 min. pěší chůze od náměstí T.G.M. Ulice navazuje na nám. Spojenců, kde je dostatek zeleně. Jedná se o naprosto klidnou lokalitu s dobrou dostupností centra města, parkování před domem. V blízkosti školka, školka, v centru města jsou pak dostupné veškeré obchody a služby. Dobrá dostupnost supermarketu Tesco, OBI, Kaufland apod. a nájezdu na dálnici směr Olomouc Brno.

Exkluzivně nabízíme prodej prostorného cihlového bytu o dispozici 2+1 o výměře 58 m². Byt se nachází ve druhém patře bytového domu. Po vstupu do bytu je chodba, ze které je vstup do menší spíže, do koupelny společné s WC a do kuchyně. Z kuchyně je vstup prostornými dvoukřídlými dveřmi do obývacího pokoje, ze kterého je vstup do ložnice. Do ložnice byl původně vstup i z chodby, dá se obnovit. V kuchyni je zánovní kuchyňská linka a kombinovaný sporák. Vytápění je centrální, ohřev vody zajišťuje plynový zásobníkový ohřívač. Součástí bytu je prostorný sklep v suterénu domu. Za domem je společná zahrada, kterou je možno využívat.

Byt je v původním stavu. Možnost přestavby dle vlastních představ.

Měsíční platby: fond oprav 1.631,- Kč, správa a pojištění domu 212,- Kč, teplo 871,- Kč, elektřina 1.000,- Kč, plyn 1.240,-, voda dle osobní spotřeby



Vyřizuje

Foretková Blanka**Tel.:** +420 604190555**GSM:** +420 604190555**E-mail:** foretkova@cmreality.cz