

Byt 2+kk u Luhačovické přehrady

Pozlovice

3 990 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.7
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; silnice
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V nově rekonstruované budově nabízíme byt 2+kk k bydlení nebo jako investici. Polosamota vzdálená pouhých 800 m od Luhačovické přehrady uprostřed 7 ha pastvin a lesa nabízí možnost rekreace nebo klidného bydlení. Vlastní parkovací místo (zahrnuto v ceně), výtah, možnost stravování ve společné jídelně zajišťují veškerý komfort. Dům spravuje Bytové družstvo Martincův mlýn, které zajistí majitelům roční výnos z pronájmu ve výši 4% z ceny bytu ročně bez starostí s nájemníky. Dokončení ve 1.Q/2027, možnost vybavení kuchyňskou linkou a nábytkem (není zahrnuta v ceně). Tento byt Vám poslouží jako bezpečné uložení peněz a v budoucnu může být pohodlným místem pro rekreaci nebo trvalé bydlení na důchod. Pro prohlídku a další informace volejte makléři.



Vyřizuje

Pavel Dočkal

GSM: +420 736 611 616

E-mail: pavel.dockal@century21.cz