

**Prodej pozemku, 906 m2, Tichá**

74274, Tichá

**2 192 520 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 906 m<sup>2</sup>  
**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení  
**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně prodej pozemku k výstavbě bydlení o rozloze 906 m<sup>2</sup> v klidné části obce Tichá, s krásným výhledem na okolní vrcholky Beskyd. Pozemek je dobře dostupný, situovaný v mírně svažitém terénu, na hranici pozemku veškeré inženýrské sítě. Momentálně je plocha osázena ovocnými stromy a je oplocen ze tří stran. Přístupová cesta k pozemku je ve vlastnictví obce. V případě zájmu majitel na své náklady pokácí stromy nacházející se na pozemku. V okolí stabilizovaná zástavba rodinných domů.

Veškerá základní občanská vybavenost se nachází v obci, dojezd do Frenštátu p/R, Kunčic p/O, nebo Kozlovic, pár minut jízdy.

Velmi dobré spojení i do Ostravy - 45 minut jízdy autem, Frýdku Místku, nebo Nového Jičína 30 minut jízdy autem. Autobusové spojení rovněž na všechny strany.

Dle platného územního plánu je pozemek veden jako plocha SO - Plochy Smíšené Obytné a je určen k výstavbě jednoho rodinného domu. Maximální zastavitelnost veškerými nadzemními objekty činí 40%.

Vyřízení financování na míru dle Vašich představ je v naší kanceláři samozřejmostí.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, Doporučuji. Ev. číslo: 653298.



Vyřizuje  
**Naděžda Hloušková Srněnská**  
**Tel.:** 556 835 411  
**GSM:** 739 359 978  
**E-mail:** [srnenska@dumrealit.cz](mailto:srnenska@dumrealit.cz)