

**Komerční budova - výrobní hala 2.200 m<sup>2</sup>, v průmyslovém areálu, ulice Obecnická**

Obecnická, 26101, Příbram

**Neuvedeno**

za měsíc

Ceny dle dohody s pronajímatlem. Neplatíte žádnou provizi RK.

|                               |                                      |                      |                                  |
|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 200 m <sup>2</sup>                   | <b>Druh objektu:</b> | montovaná                        |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                                | <b>Druh prostor:</b> | Výrobní                          |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Elektřina:</b>    | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                              | <b>Odpad:</b>        | Kanalizace                       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná               |                      |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám (napřímo bez RK provize) k dlouhodobému pronájmu prostornou výrobní halu s příslušenstvím a venkovní plochou, v průmyslovém areálu Příbrami bývalé firmy Karsit.

Jedná se o pronájem prostorné výrobní haly cca 2.200 m<sup>2</sup>, s výškou haly 9 m, ve které se také nachází cca 200 m<sup>2</sup> v 1.NP sociální zařízení a ve 2.NP cca 200 m<sup>2</sup> kanceláře.

Prostory jsou volně případně ihned k dispozici. EPNB ve třídě G, zatím nemáme k dispozici.

Areál má prostorný vnitroblok s dostatkem ploch kolem budov (hal) kde lze pohodlně manipulovat i s kamiony, vč. možnosti plochy prostorné přímo u výrobní haly, vše dle dohody. Recepce s ostrahou 24 h.

Smlouva ideálně na 1 rok a více. Nižší doba dle dohody. Kauce dle dohody s pronajímatelem.

Provizi RK neplatíte žádnou! Pro více info kontaktujte RK.



Vyřizuje

**Tomáš Lenner****Tel.:** +420 725 896 111**GSM:** +420 725 896 111**E-mail:** [tomas.lenner@seznam.cz](mailto:tomas.lenner@seznam.cz)