

**Prodej pozemku k bydlení, 1000 m<sup>2</sup>, Svojšice**

28107, Svojšice

**2 890 000 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 1 000 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1000 m<sup>2</sup> v klidné části Svojšic. Pozemek je rovinatý, elektrické sítě se nachází na okraji pozemku a jsou připraveny na osazení elektroměru. Aktuálně je podaná žádost na souhlas s napojením na kanalizaci a vodu - bude se realizovat v polovině roku 2026. Majitelé již zajistili zpevněný vjezd na pozemek. Svojšice jsou vzdáleny pouhých 7 minut jízdy autem od Kouřimi, což nabízí rychlou a pohodlnou dostupnost městských služeb nebo 5 minut na nájezd na rychlostní silnici 1/12 na Prahu. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka. Tento pozemek nabízí jedinečnou kombinaci bydlení v klidné venkovské lokalitě s výhodami blízkosti města. Pokud plánujete financování hypotékou, rádi vám zajistíme nabídku s nejnižší úrokovou sazbou. V případě zájmu o prohlídku nebo dotazů nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Ficek Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)