

Prodej - Byty

číslo zakázky: 972289

Prodej bytu 3+kk v Hradci Králové Ve Stromovce

Ve Stromovce, Hradec Králové

8 390 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní a velmi světlý byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 70 m², který se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě Ve Stromovce v Hradci Králové. Součástí bytu je balkón (3 m²) s příjemným výhledem do zeleně a sklepní kóje (3 m²), která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Byt je orientovaný na jižní stranu, díky čemuž je po celý den krásně prosvětlený. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu, samostatné WC a předsíň s úložnými prostory.

Výstavba domu proběhla v roce 2008, objekt je ve velmi dobrém technickém stavu a působí moderním, udržovaným dojmem.

Lokalita Třebeš patří mezi nejklidnější a zároveň nejoblíbenější části Hradce Králové - v okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace, zastávky MHD, nebo cyklostezku podél Labe ideální pro procházky či sport.

Benefitem je i možnost přikoupení privátního parkovacího stání přímo před domem, které není součástí prodeje.

Byt je ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice díky atraktivní poloze a skvělé dostupnosti do centra města.

V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.

Majitel si vyhrazuje právo prodat byt nejvyšší nabídce.



Vyřizuje

Lukáš Vyšehrad

Tel.: 733 554 266

GSM: +420774244091

E-mail: lukas.vysehrad@rkevropa.cz