

## K pronájmu byt 2+1 v RD, Žerotínova, Náměšť nad Oslavou

**14 000 Kč**  
za měsíc

Žerotínova, Náměšť nad Oslavou

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu byt 2+1 v RD, Žerotínova, Náměšť nad Oslavou. K dispozici je i malá zahrádka 67 m<sup>2</sup>. Po dohodě je možno i pronajmout podnikatelský prostore 20 m<sup>2</sup> v přízemí, se samostatným vstupem z ulice a zázemím.

Dispozice bytu, který se nachází v 1. patře, je: kuchyně 21, 3 m<sup>2</sup> orientace západní, průchozí obývací pokoj 23 m<sup>2</sup>, ložnice 20,5 m<sup>2</sup> - oba pokoje jsou orientovány na východ, koupelna 8 m<sup>2</sup>. Plocha bytu cca 88 m<sup>2</sup>. Ohřev teplé vody řešen el. boilerem v koupelně, topení WAW a přímotopy v kuchyni je plynový sporák se troubou.

Dům je napojen na veškeré IS, včetně vody, kanalizace a plynu.

Náklady: nájemné 14.000, Kč, inkaso pro 3 člennou rodinu 5.000, Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 19.000, Kč.

Volné ihned.

Více informací vám po telefonu.



Vyřizuje

**Iveta Friedbergová**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** +420 734 799 447

**E-mail:** [iveta.friedbergova@century21.cz](mailto:iveta.friedbergova@century21.cz)