

Podnájem bytu 2+1, 60m², Porubská, Ostrava Poruba

Porubská, Poruba, Ostrava

12 200 Kč

za měsíc

+ služby 4.800, Kč

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení s atmosférou v srdci Poruby: Prostorný a udržovaný 2+1 (60 m²)

Hledáte byt, který má duši, dostatek prostoru a perfektní lokalitu v Porubě?

Nabízíme Vám slunný a čistý byt 2+1 na ulici Porubská, který se nachází v cihlovém domě po celkové revitalizaci s moderním výtahem.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří ocení praktické a pohodlné bydlení v žádané lokalitě.

Proč si tento byt zamilujete:

Kvalitní cihlová stavba: Bydlete v bytě s dobrými dispozicemi a příjemnou akustikou, v domě, který prošel revitalizací (zateplení, výtah).

Praktický a čistý stav: Byt je v udržovaném stavu po rekonstrukci, která zahrnovala zděnou koupelnu a WC. Je čistý a připravený k okamžitému nastěhování.

Světlo a prostor: Užijte si velkorysé a světlé pokoje o rozloze 60 m², které nabízejí dostatek místa pro pohodlné zařizování.

Lokalita bez konkurence: Žijte s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky – MHD, školy, obchody a lékárny. Okolí je plné zeleně, což Vám zajistí klidné procházky.

Váš styl, Váš domov: Byt je bez vybavení, což Vám dává volnou ruku zařídit si ho přesně tak, aby odrazil Váš vkus.

Parkování bez potíží: Parkování je možné bezprostředně před domem.

Finanční podmínky:

Hledáme dlouhodobé a spolehlivé nájemníky.

Celkové měsíční náklady (pro 2 osoby): 17 000 Kč

Nájemné: 12 200 Kč

Zálohy na služby, energie a plyn: 4 800 Kč

Jistota (kauce): 30 000 Kč (se psím mazlíčkem 40 000kč)

Provize RK: 12 500 Kč včetně DPH

Neztrácejte čas a domluvte si prohlídku tohoto prostorného bytu v cihle. Čeká na Vás ideální adresa pro Váš nový domov!



Vyřizuje

Miroslava Kameníková

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 724 825 518

E-mail: miroslava.kamenikova@century21.cz