

**Prodej, Byty 3+kk, 85 m<sup>2</sup> - Viladomy Pitkovice - Praha 10****11 313 453 Kč**  
za nemovitost

Penízovková, 10400, Praha 22, Praha

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	4
<b>Celková podlahová plocha:</b>	85 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Balkón:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 194-11-056 s dispozicí 3+kk (85,3 m<sup>2</sup>), balkonem (40,2 m<sup>2</sup>), přiřazeným sklepem, parkovacím a garážovým stáním v novém projektu Viladomy Pitkovice v Praze 10 - Pitkovicích.

Viladomy Pitkovice jsou komorní projekt v sousedství tradiční vilové čtvrti mezi Průhonice a Uhříněvesí nedaleko přírodního parku Botič-Milíčov, přitom ale s dobrou dopravní dostupností do centra města. Jen pár minut chůze od projektu se nacházejí autobusové zastávky s rychlým spojením na metro C - Háje. V blízkém okolí je pestrá občanská vybavenost včetně škol a školek, zdravotnických zařízení, obchodů a služeb. Lokalita nabízí bohaté možnosti sportovního a kulturního vyžití.

Parkovací stání a sklepy nejsou zahrnuty v ceně z důvodu snadnějšího a přehlednějšího porovnání napříč nabídkou na trhu nového bydlení.



Vyřizuje

**Zuzana Humpálová****Tel.:** +420 226 221 111**GSM:** +420 226 222 222**E-mail:** [info@central-group.cz](mailto:info@central-group.cz)