

Krásný byt 2+kk 47m² v novostavbě v Křimicích

Prvomájová, Plzeň 5-Křimice, Plzeň

11 000 Kč

za měsíc

+ služby paušál 600
Kč/osoba | + energie na
nájemce | + kauce 22.000
Kč | + provize RK
13.310Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1000
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný nový byt 2+KK, 46,81 m² v Křimicích. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby - v podkroví, bez výtahu. (Kolaudace proběhla v prosinci 2025)
Zcela nový byt se skládá ze dvou místností - obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnice. V obývací i ložnici je okno s výhledem do ulice. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Byt je zařízený novou kuchyňskou linkou (elektrická trouba, el. varná deska, digestoř, příprava na myčku). Ohřev vody a topení zajišťuje plynový kotel, který je umístěný v koupelně. Podlahy - vinyl v pokojích, dlažba v kuchyňském koutě, předsíni a koupelně, okna plastová, zateplená fasáda.

V bytě probíhají poslední dokončovací práce. Při předání do užívání bude vše připraveno.

K nastěhování od 5.1.2026.

Naše hodnocení: skvělé bydlení v novém bytě, dobrá občanská vybavenost, výhoda novostavby, příznivá cena. Tento byt je vhodný pro mladý pár, seniory i jednotlivce. Majitel hledá dlouhodobého nájemce. Doporučuji prohlídku.

Cena nájmu je 11.000 Kč, služby paušálně 600 Kč/osoba, energie se převedou na nájemce, kauce 22.000 Kč, provize RK 13.310Kč.



Vyřizuje

Eva Vlková**GSM:** +420 775 905 864**E-mail:** e.vlkova@realitynil.cz