

Pronájem kavárny/cukrárny Roztoky u Prahy

Roztoky

20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky dle spotřeby
(vlastní elektroměr,
vodoměr, plynoměr).
Provize RK 1 měs.platba +
DPH.

Plocha kanceláří:	66 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu nebytový prostor v centru obce na náměstí v Roztokách u Prahy. V prostoru je provozována kavárna/cukrárna, ale může být využit také pro jiný účel. Přednostně preferujeme zájemce k převzetí kavárny od současného provozovatele za odstupné, které on sám investoval do vybavení a stavebních úprav včetně rekolaudace, atd. Podrobné informace Vám rádi sdělíme na vyžádání! Kavárna je zavedená, má svou klientelu a produkuje zisk. Svým umístěním v centru obce a vedle autobusové zastávky je skvělým strategickým místem. Pro diskretnost, si vždy, prosím, domluvte schůzku a informace vyžadujte od realitní kanceláře, rádi Vám budeme plně k dispozici, vlastníka i provozovatele zastupujeme výhradně.



Vyřizuje

Miluše Valentová**Tel.:** 224 237 748**GSM:** 420603282728**E-mail:** valentova@pragrealty.cz