



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03191

Podnájem, Byty 3+kk, 71m², Praha 4 - Nusle, ul. Pujmanové

Pujmanové, 14000, Praha 4, Praha

24 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 5.666 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
a plyn se přepisují na
podnájemníka

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	dálnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

K podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 3+kk a rozloze 71 m², který se nachází ve 4. podlaží panelového domu v žádané a dobře dostupné lokalitě Praha 4 - Nusle (Pankrác), na ulici Pujmanové. K bytu náleží také komora na patře.

Obývací pokoj je spojen s kuchyňským koutem, kde se nachází rohová kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, digestoří a myčkou. Obývací pokoj je nezařizený. Ložnice je také nezařizená a v dětském pokoji se nachází šatní skříň. V předsíni je velká šatní skříň a dostatek prostoru pro další skříň nebo botník. Prostorná koupelna je vybavena masážním sprchovým koutem, umyvadlem a je zde prostor pro pračku. Toaleta je samostatná a vybavená umyvadlem a velkou skříň jako úložným prostorem. V případě potřeby je majitel ochoten do bytu dokoupit pračku a ledničku.

V pěší vzdálenosti se nachází nákupní centrum Arkády Pankrác, kde najdete veškeré potřebné obchody. Metro C - Pankrác nebo Pražského povstání je vzdálené cca 5 minut chůze od domu. Vedle domu se nachází MŠ 4 pastelky, ZŠ a MŠ Plamínkové, jesle a dětská hřiště. V blízkosti je také park Na Pankráci.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1.3.2026.

Energetická náročnost je uváděna jako G, protože nemáme k dispozici průkaz energetické náročnosti budovy (PENB).

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz