



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 6013067

Pronájem klimatizovaného bytu 4+kk, 124 m² + 2xB, 3 neprůchozí pokoje, P1 - Dlouhá ul.

49 000 Kč
za měsíc

Dlouhá, Praha 1, Praha

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	142 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.65
Balkón:	12 m ²	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně zprostředkuji pronájem krásného bytu 4+kk, 124 m² + dva balkony orientované do klidného vnitrobloku v 1. patře činžovního domu v Dlouhé ulici, Praha 1 - Staré Město. Byt má výbornou dispozici - sestává se z prostorné haly, ze které vedou dveře do ostatních místností - obývacího pokoje s kuchyňskou linkou, tří neprůchozích pokojů a první koupelny. Druhá koupelna je přístupná z jednoho z pokojů. Obě koupelny jsou vybaveny se sprchovým kouty, toaletami a bidety. Oba balkony jsou orientovány do klidného vnitrobloku a jsou dostatečně prostorné pro umístění malého stolku a židlí. V bytě je k dispozici dále komora a technická místnost. Na vybavení se lze dohodnout - lze jej projmout zařízený jako na fotografiích nebo prázdný. Všechny pokoje jsou vybaveny klimatizací.

Internet lze sjednat od Vodafone, T-Mobile i O2. Záloha za služby činí 4 800 Kč/měsíc pro jednu osobu, každá další osoba + 500 Kč. Elektroměr (odhadovaná spotřeba ~ 2 000 Kč/měsíc) bude převeden na nájemce. Při uzavření nájemní smlouvy je třeba uhradit odměnu realitní kanceláře a vratnou kauci ve výši nájmu. Nájemní smlouva je uzavírána na jeden rok, v případě oboustranné spokojenosti je možné ji každý rok prodlužovat. Byt je ihned k dispozici. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle jím zvolených kritérií, vylučuje možnost byt podnájemat na krátkodobé ubytování. Do not hesitate to contact me if you are English speaker. Vřele doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Jaroslav Vrba

Tel.: 723 835 390

GSM: 734693031

E-mail: jaroslavvrba@relitas.cz