



Prodej - Byty

číslo zakázky: 2662

Prodej útulného bytu 1+kk se zahradou 51 m² a sklepem - Praha 5, Řeporyje

Wiesenthalova, Praha-Řeporyje, Praha

6 390 000 Kč

za nemovitost

V ceně je soukromá
zahrada 51 m² a sklep
3,39 m²

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej útulného bytu 1+kk (35 m²) se zahradou (51 m²) a sklepem (3,39 m²) - Praha 5, Řeporyje

Hledáte bydlení v Praze, které vám nabídne klid, dostatek soukromí a přímý kontakt se zelení? Tento krásný byt o velikosti cca 34,5 m² v moderní novostavbě v ulici Wiesenthalova je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo jako výborná investice na pronájem.

Hlavní přednosti bytu

- Soukromá zahrada 51 m² - skvělá na relax, posezení i pěstování.
- Velká francouzská okna s přímým vstupem na terasu a zahrádku.
- Moderní kuchyňská linka se zabudovanou myčkou, varnou deskou a troubou.
- Krásná koupelna s vanou - vzácnost u bytů této velikosti.
- Sklepní kóje v ceně.
- Byt je umístěn v novostavbě s příjemným okolím a zelení.

Dispozice

Byt 1+kk tvoří:

- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na zahradu,
- koupelna s vanou, toaletou, umyvadlem a pračkou,
- vstupní chodba,
- k bytu náleží sklep.

Celková užitná plocha bytu je cca 35 m².

Zahrádka 51 m²

Soukromá, oplocená a orientovaná do zeleně. Nabízí maximální soukromí i příjemný prostor pro letní posezení. Přístupná přímo z obývacího pokoje přes terasu.

Lokalita - klidné Řeporyje

Výborná občanská vybavenost, zeleň, hřiště, dobré spojení na metro B Luka a Stodůlky. Ideální místo pro ty, kteří chtějí žít v Praze, ale přesto v klidném prostředí.

Pro více informací volejte makléře nemovitosti. S hypotékou Vám rád pomůže náš špičkový hypoteční specialista.



Vyřizuje

Ing. Petr Jůza

Tel.: +420 602 690 710

GSM: +420 602 690 710

E-mail: petr.juza1@email.cz