

Prodej bytu 1+kk 27 m², Kladno - Kročehlavy

Na růžovém poli, 27201, Kročehlavy, Kladno

3 399 000 Kč

za nemovitost

včetně odměny RK, práva,
advokátní úschovy a
vyřízení hypotečního úvěru

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk o ploše 27 m² s lodžií o velikosti 7 m², nacházející se v lokalitě Kladno - Růžové pole.

Byt je umístěn v 5. patře (posledním) zrekonstruovaného bytového domu, což zajišťuje dostatek soukromí a klid. K bytu náleží komora na chodbě a také sklepní kóje, které poskytují praktický úložný prostor.

Samotný byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli dává možnost upravit si jej přesně podle vlastních představ. Díky své dispozici a lokalitě se jedná o skvělou investiční příležitost, vhodnou jak k pronájmu.

Lokalita nabízí výbornou autobusovou dostupnost do Prahy i Kladna, v okolí je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, školy i zdravotní péče. Parkování je možné přímo před domem.

V případě dalších dotazů nebo zájmu o prohlídku jsem Vám plně k dispozici.



Vyřizuje

Zbyněk Chochola**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 737 408 165**E-mail:** zbynek.chochola@kwcz.cz