

Prodej, byty/3+1, 76 m², Moravská 997/10, 31200 Plzeň, Plzeň-město [ID 80233]

6 590 000 Kč
za nemovitost

Moravská, Plzeň 4, Plzeň

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 po kompletní a velmi zdařilé rekonstrukci, která byla dokončena koncem roku 2025. Bytová jednotka s příslušenstvím o celkové ploše 76 m² se nachází ve zvýšeném přízemí panelového domu po revitalizaci. Dům disponuje PENB třídy B (2024).

Samotný byt o užitné ploše 72 m² se skládá z předsině, dětského pokoje, společné koupelny s toaletou a sprchovým koutem, kuchyně s novou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, ložnice a prostorného obývacího pokoje s přímým vstupem na vlastní lodžii o ploše 3 m².

K bytu dále náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Byt se nachází v Plzni - ulice Moravská, v klidné lokalitě s dostatkem zeleně. V bezprostřední blízkosti je kompletní občanská vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Lokalita nabízí rychlou dostupnost do centra města a zároveň příjemné bydlení vhodné jak pro rodinu, tak i jako investiční příležitost.

V případě dotazů, či zájmu o prohlídku se na nás neváhejte obrátit.

Budeme se těšit na prohlídkách.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz